

ANEXO II

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA INSTALACIÓN DE SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO.

REGLON 1:

Descripción

Provisión de mano de obra, herramientas y materiales por la instalación de un sistema de detección de incendio:

1.1. Cañería y Cableado

Las cañerías a utilizar serán tipo MOP de 7/8" y Daysa en caso de cañería a la vista con la condición antiexplosiva para algunos sectores. El diámetro será tal que el porcentaje de ocupación no exceda el 40%. Las cajas para accesorios y de pase serán de chapa galvanizada o Daysa. Los cables a utilizar serán par trenzado para el circuito de Lazo, y responderán a lo recomendado por el fabricante de los equipos. Serán de color rojo y poseerán la inscripción "DETECCION DE INCENDIO" en su cubierta. Tipo AI 0520 de 2 x 1,35. El cableado del sistema debe separarse de cualquier otro cableado de energía, y no será instalado en ninguna cañería, caja de pase o bandeja que contenga estos conductores. Cant. aproximada: 4000 metros

Los cableados de alimentación de 24 volts, sirenas, luces estroboscópicas, y funciones auxiliares de corrientes débiles pueden instalarse en la misma cañería que el lazo de detección. Serán del tipo TPR de 2 x 2,5 Pirelli o similar. Cant.: 300 metros.

Características de los conductores para Lazo

- Tensión nominal: 300 Volt.
- Temperatura de servicio: Máxima 105°C.
- Construcción: UL 13 tipo PLTC.
- Ensayo de fuego: No propagación de incendio UL 1685.

1.2. Central de detección inteligente. Cant.: 1

Será una con sellos UL/FM de 1 lazo (ampliable a 2 lazos). Se instalará un panel inteligente de control de alarma de incendio, el diseño deberá de ser modular y la configuración dependerá de las necesidades según lo indican los planos del proyecto. Incluirá de uno a diez Circuitos de Línea de Señalización (SLC) y soportar hasta 3,180 dispositivos direccionables inteligentes o sea hasta 159 detectores (en cualquier mezcla de ionización, fotoeléctricos, foto láser, térmicos o sensores múltiples) y 159 módulos (estaciones manuales, detectores de humo de dos hilos, notificación o relé) por SLC, 318 dispositivos por lazo//3180 por FACP o nodo de red. Incluye baterías de gel de 12 V. 7 Amp. La misma se alojará en la sala de recepción, en Planta Baja.

1.3 Detectores Humo. Cant.: 180

Será direccionable, compatible con centrales analógicas inteligentes. Permitirá la detección de partículas de humo (utilizando el principio de dispersión lumínica), por acción de la difracción de un haz de luz que incide en una fotocélula en el interior de un recinto que constituye la cámara sensible de detección. Un contacto de activación magnética incluido dentro de los detectores y módulos permitirá la prueba de los dispositivos. Los detectores

reportarán un valor analógico que alcanza el 100% del umbral de alarma. La base será de material no corrosivo, permitiendo el reemplazo de detectores de distinto tipo e igual compatibilidad, resolviendo su fácil intercambio. con sellos UL/FM

1.4 Pulsadores de Aviso de Incendio. Cant.: 10

Apto para el montaje exterior o semi-embutido con antidesarme, de doble acción y registro de operación. Las estaciones manuales de alarma direccionables enviarán el estado del contacto de la estación al panel de control por medio del módulo direccionable incluido. El mecanismo de accionamiento será del tipo de doble acción quedando mecánicamente activado, condición que será claramente visible. Del estado activado solo podrá retornarse al normal utilizando la llave provista a tal fin. Se colocarán en todas las puertas de salida según NFPA. con sellos UL/FM.

1.5 Sirena electrónica con luz estroboscópica. Cant.: 9

Las sirenas electrónicas deberán operar en 24 Vcc nominales, poseerán un nivel sonoro no menor a 90 dBA medidos a 3 mts. del dispositivo. Tendrán baja corriente de consumo. Las luces estroboscópicas funcionarán con 24Vcc. Cumplirá con todos los requerimientos de la ADA según se definen en la norma UL 1971 siendo la duración máxima del impulso de 2/10 de segundo. Aptas para interior/ exterior.

1.6. Módulo de monitoreo. Cant.: 10

Los módulos de monitoreo son utilizados para supervisar dispositivos con entradas discretas libres de potencial del tipo de las proporcionadas por las barreras, avisadores, señal de sala de bombas, ECAS, etc. La dirección de cada módulo se asignará mediante selectores rotatorios. con sellos UL/FM.

1.7. Módulo de Aislación. Cant.: 10

Se utiliza para proteger el sistema contra cortocircuitos en el lazo SLC. con sellos UL/FM.

1.8. Fuente de alimentación con baterías para alimentación de sirenas. Cant.: 1

Las fuentes de alimentación autónomas proporcionan alimentación auxiliar de apoyo a sistemas de control de incendio que no pueden alimentarse desde la fuente de alimentación principal del panel de control por falta de capacidad o para evitar pérdidas de potencia a lo largo del cableado. En caso de producirse una pérdida temporal de la alimentación principal, debe mantener la tensión de suministro a través de las baterías, para garantizar el correcto funcionamiento de los equipos que requieren alimentación de 24 Vcc en alarma, tales como equipos de aspiración, avisadores ópticos y acústicos, circuitos para disparo de extinción o dispositivos autónomos de iniciación de alarma. Fuentes de alimentación conmutadas y controladas por microprocesador que supervisen la alimentación conmutada, que indiquen cualquier tipo de fallo o irregularidad y que estén protegidas contra cortocircuitos. que posean un circuito para supervisar la presencia, el nivel y la eficacia de las baterías. Las dos salidas independientes deben estar protegidas por fusibles electrónicos con circuito de relé para indicación de fallos a través de un módulo monitor.

1.9 Placa de lazo. Cant.: 1

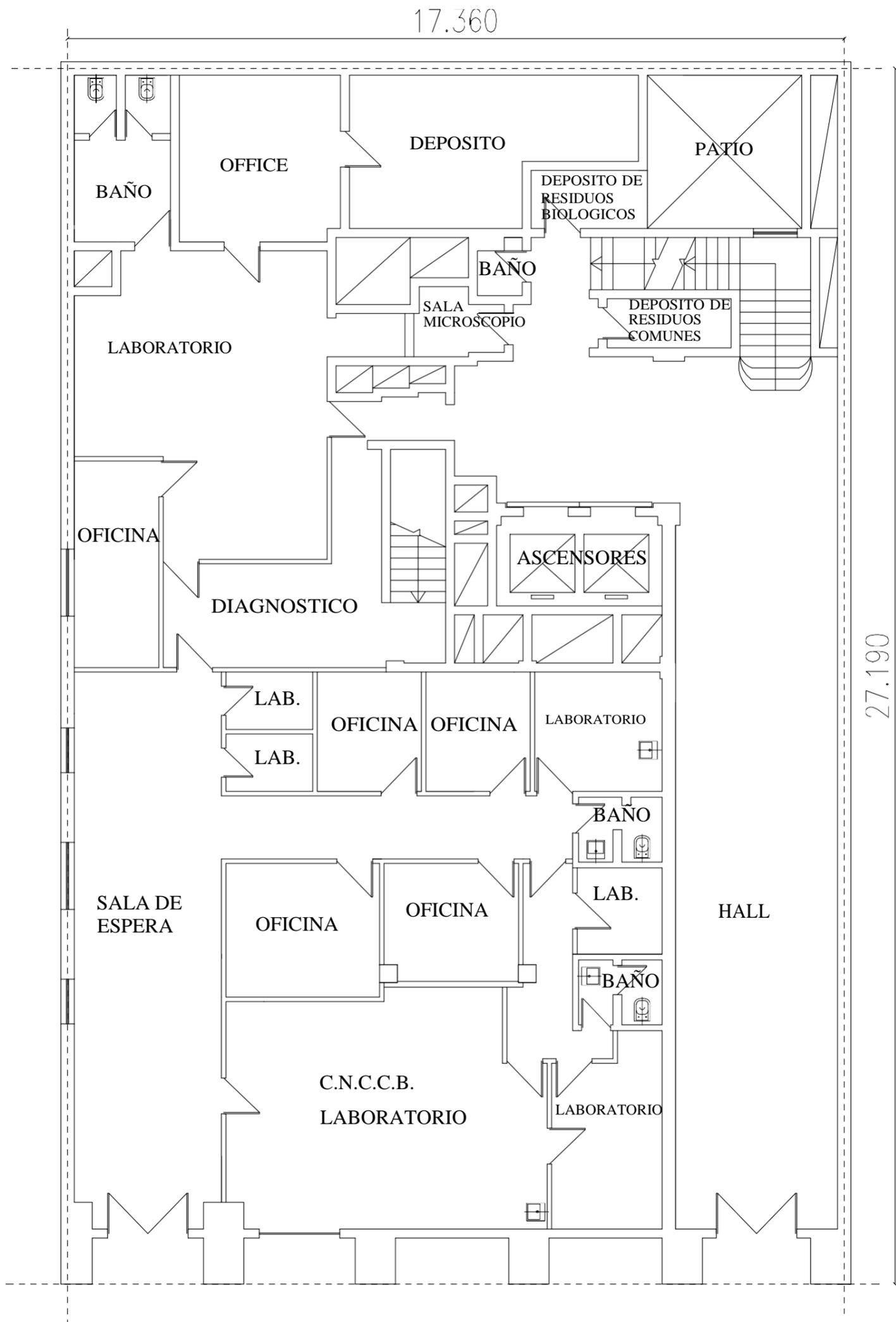
El módulo de control de lazo para la central que se instale con módulo de expansor de lazo, si fuera necesario.

1.10. Programación y Puesta en Marcha

Programación: Asistencia a Planta Para Puesta en marcha y supervisión de obra. Ingeniería; diseños de sistema y Planos Conforme a Obra. Llave en mano.

2. UBICACIÓN DE LOS ELEMENTOS

UBICACIÓN	DETECTORES FOTOELÉCTRICOS	SIRENA ESTROBOSCÓPICA	AVISADOR MANUAL
PLANTA BAJA	21	1	1
PRIMERO	22	1	1
SEGUNDO	16	1	1
TERCERO	21	1	1
CUARTO	18	1	1
QUINTO	21	1	1
SEXTO	19	1	1
SÉPTIMO	25	1	1
OCTAVO	7	1	1
SUBSUELO	10	0	1
TOTALES	180	9	10



A.N.L.I.S. ARQUITECTURA

EDIFICIO FATALA CHABEN
A.N.L.I.S. "Carlos G. Malbran"

PROY: ARQUITECTURA

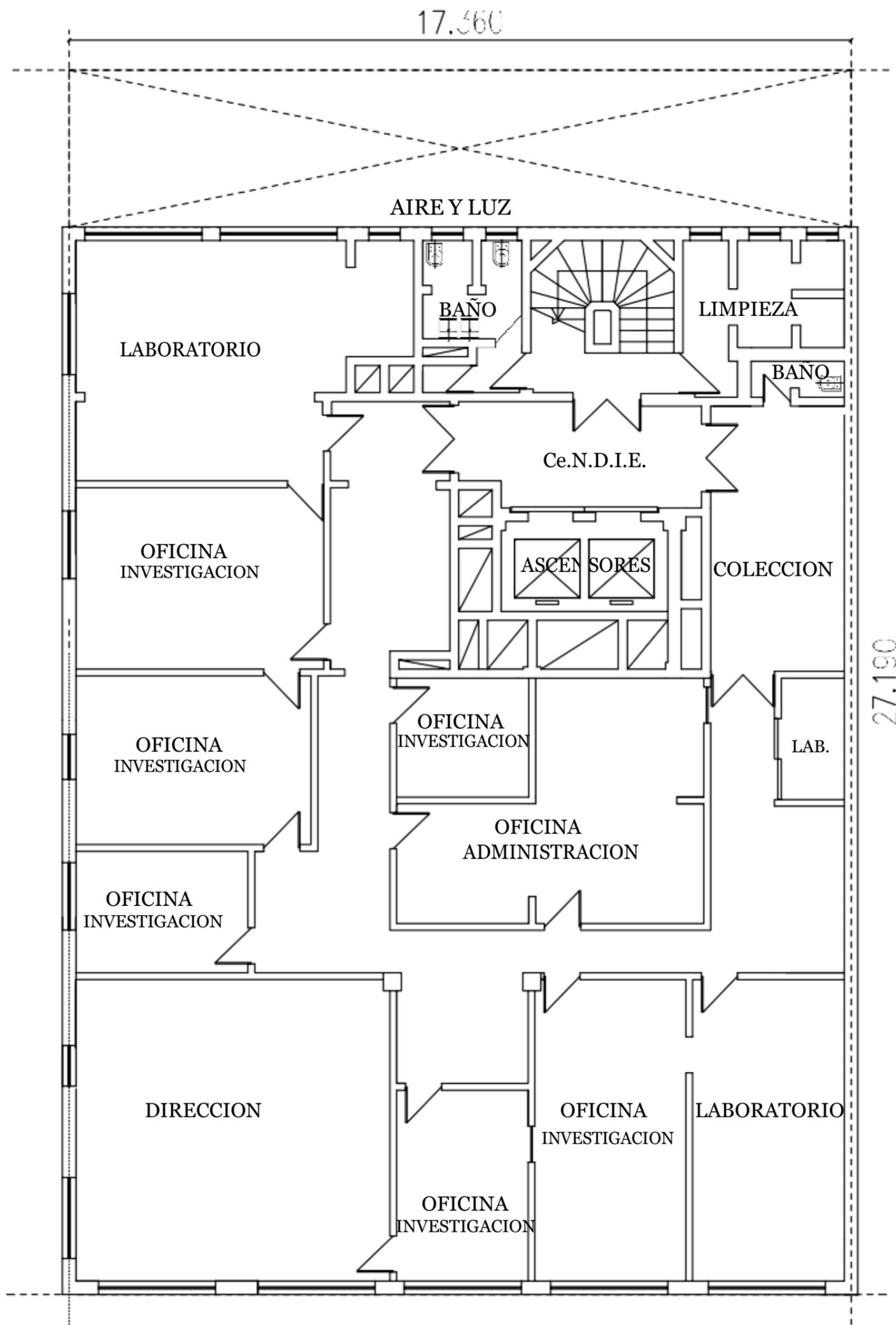
ESC: 1:100

FECHA: 03/2016

PLANTA BAJA

PLANO Nº

1



A.N.L.I.S. ARQUITECTURA

EDIFICIO FATALA CHABEN
A.N.L.I.S. "Carlos G. Malbran"

PROY: ARQUITECTURA

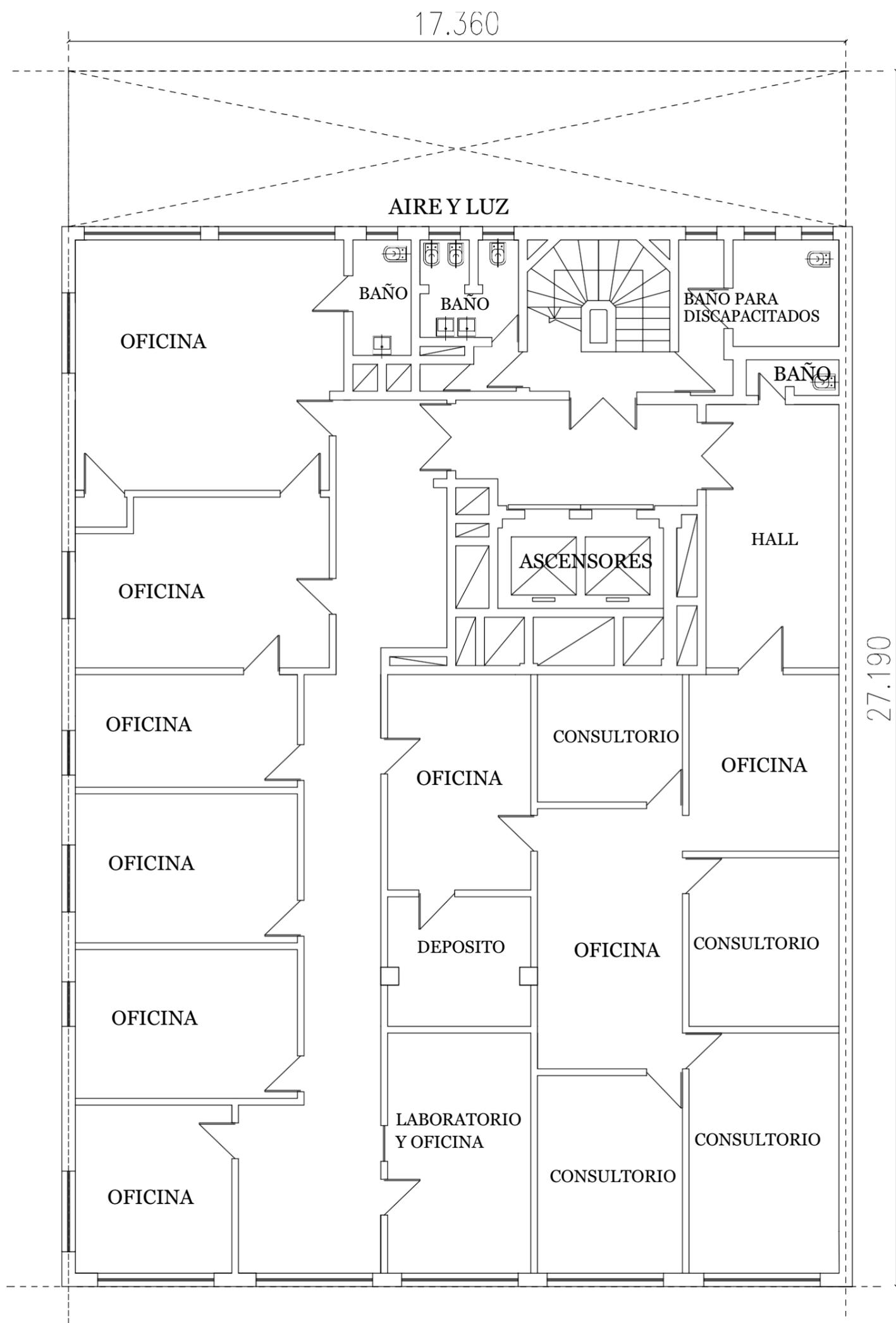
ESC: 1:100

FECHA: 03/2016

PRIMER PISO

PLANO Nº

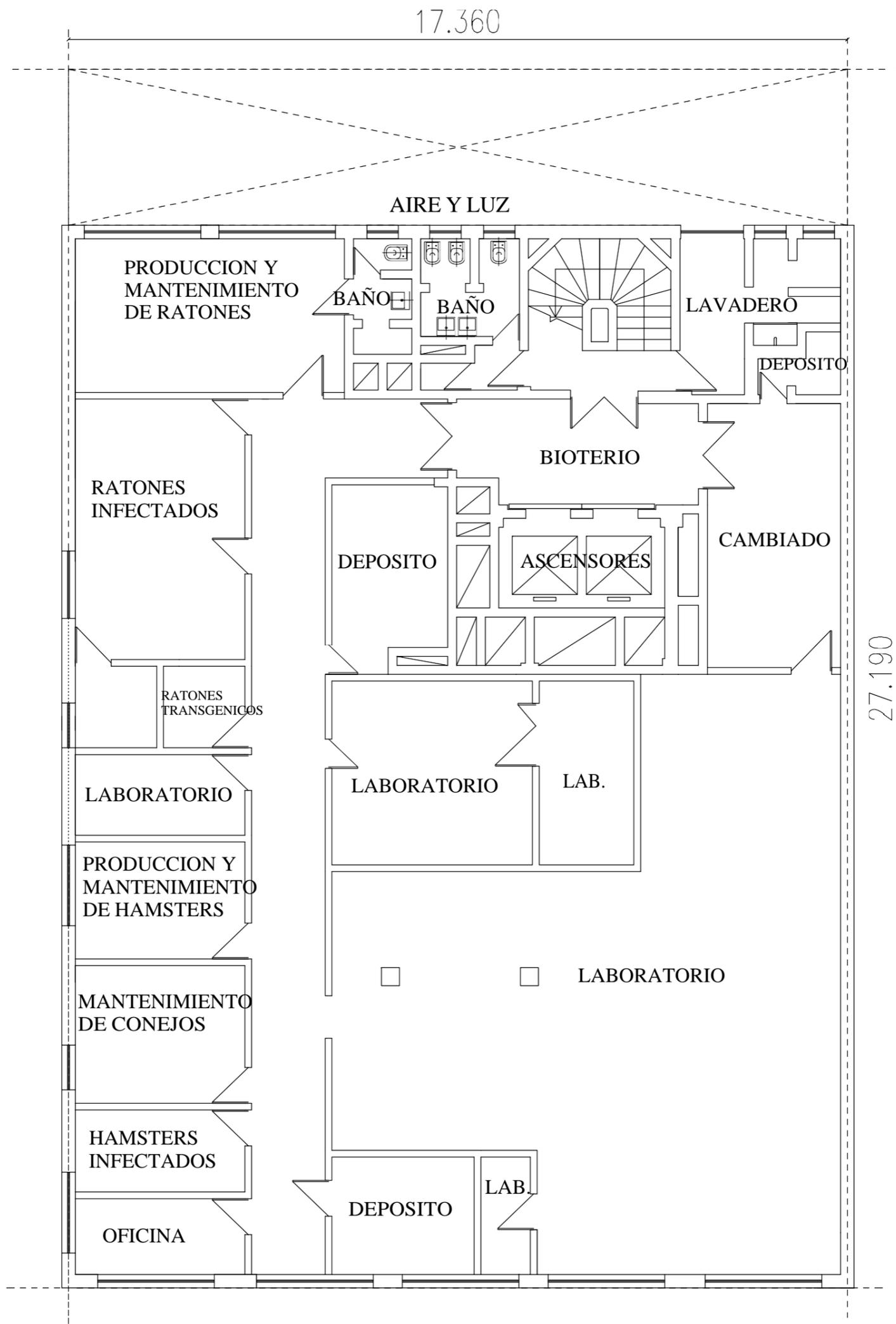
2



A.N.L.I.S. ARQUITECTURA

EDIFICIO FATALA CHABEN
A.N.L.I.S. "Carlos G. Malbran"

PROY: ARQUITECTURA	SEGUNDO PISO	PLANO Nº
ESC: 1:100		3
FECHA: 03/2016		



A.N.L.I.S. ARQUITECTURA

EDIFICIO FATALA CHABEN
A.N.L.I.S. "Carlos G. Malbran"

PROY: ARQUITECTURA

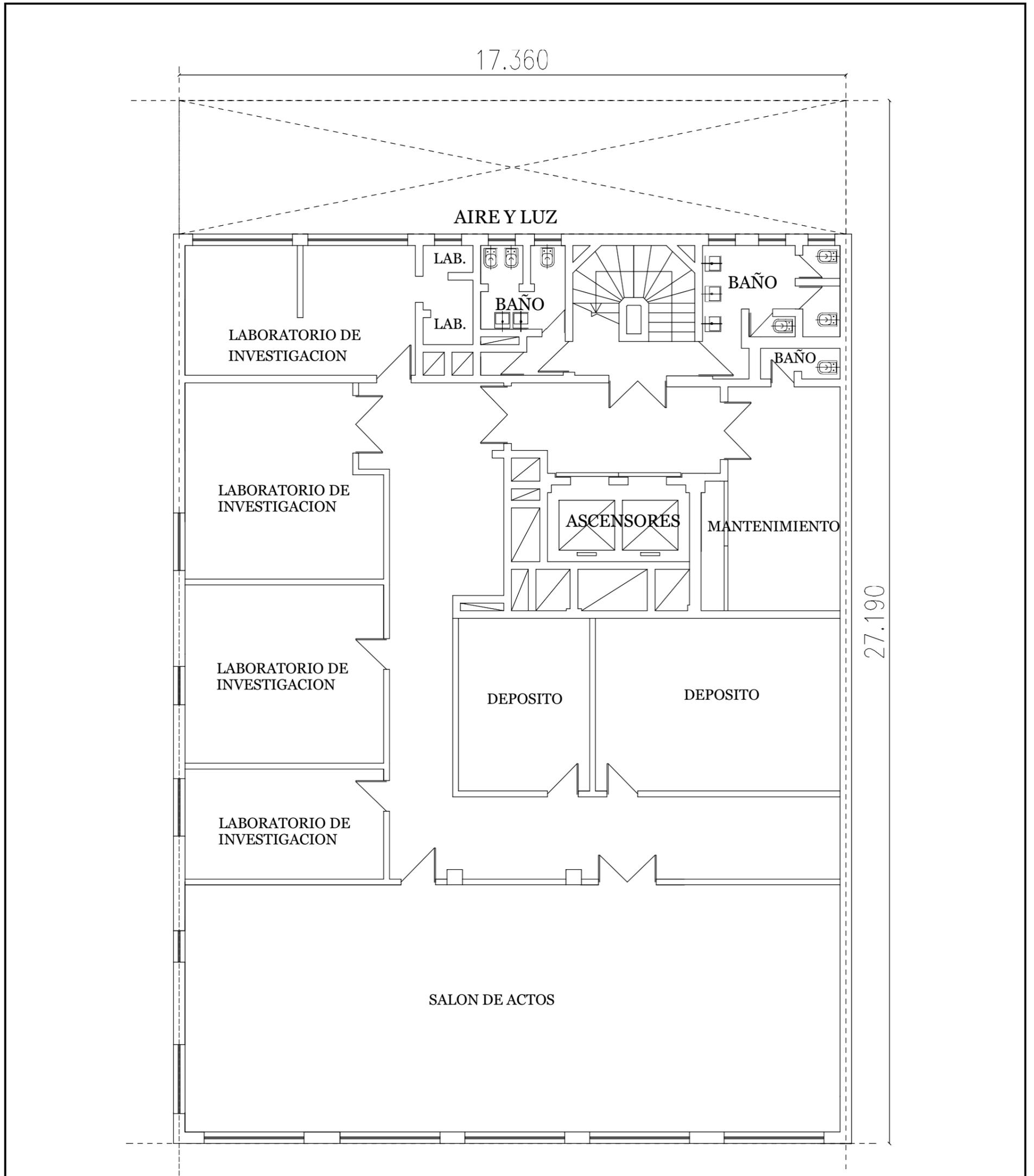
ESC: 1:100

FECHA: 03/2016

TERCER PISO

PLANO Nº

4



A.N.L.I.S. ARQUITECTURA

EDIFICIO FATALA CHABEN
A.N.L.I.S. "Carlos G. Malbran"

PROY: ARQUITECTURA

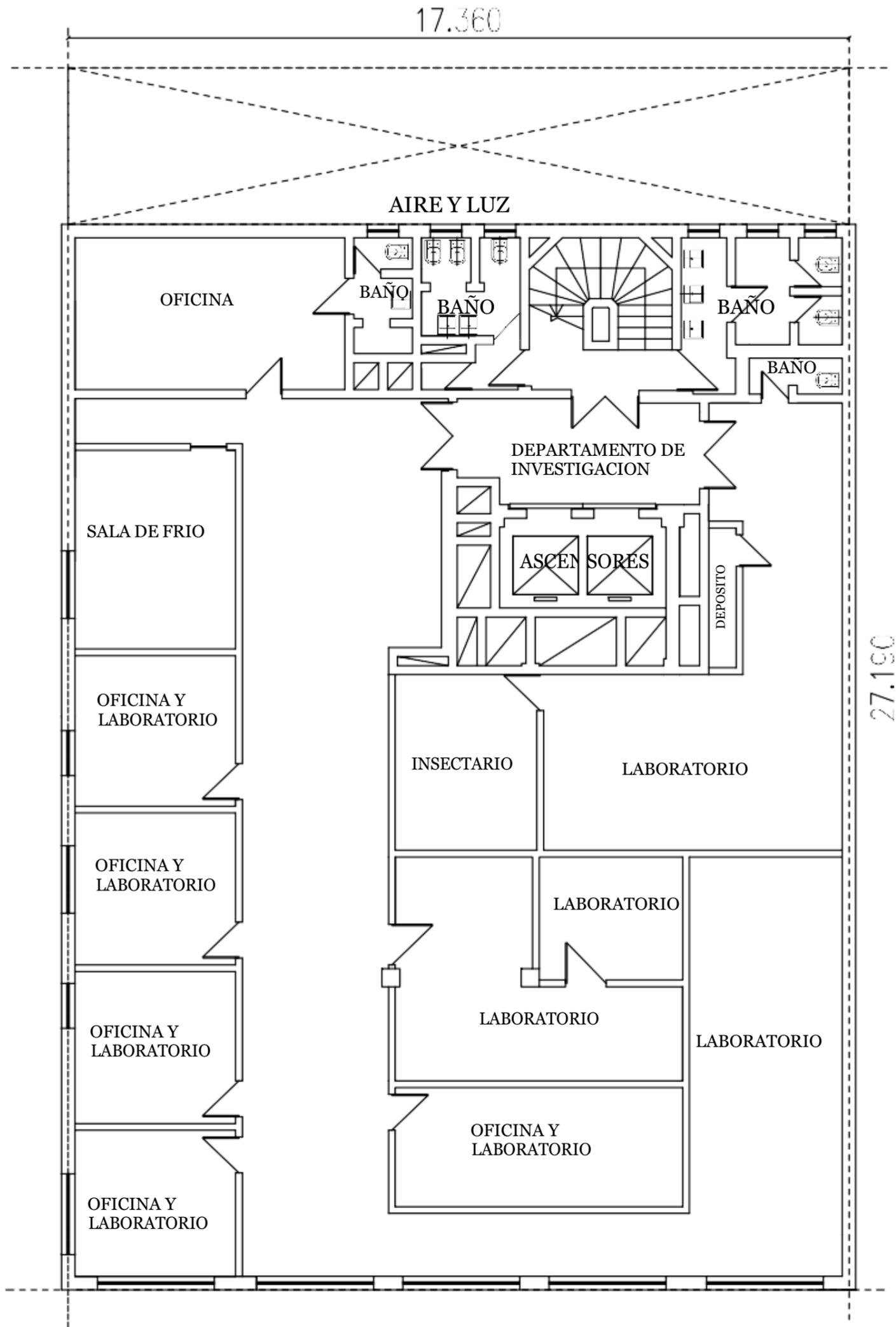
ESC: 1:100

FECHA: 03/2016

CUARTO PISO

PLANO Nº

5



A.N.L.I.S. ARQUITECTURA

EDIFICIO FATALA CHABEN
A.N.L.I.S. "Carlos G. Malbran"

PROY: ARQUITECTURA

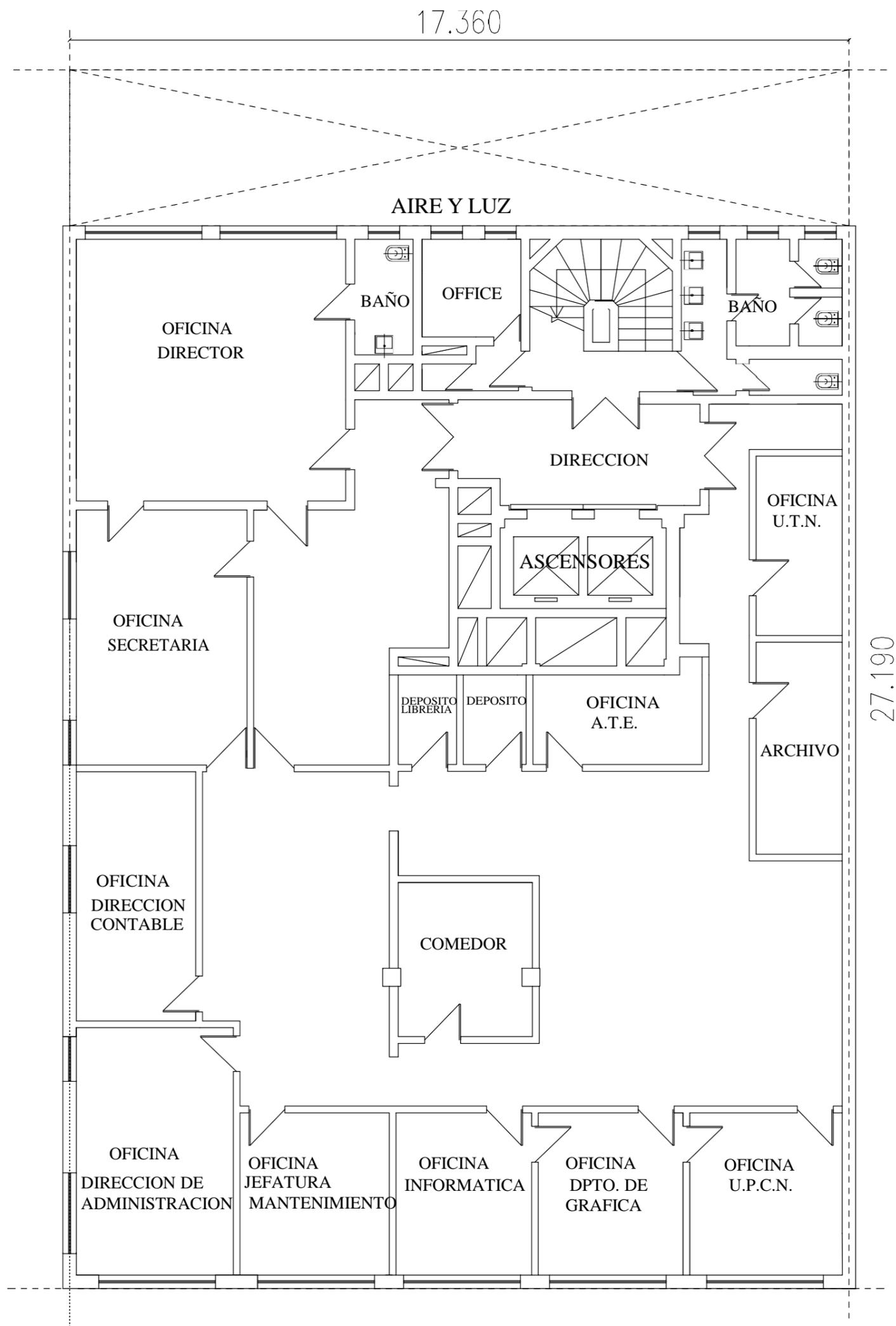
ESC: 1:100

FECHA: 03/2016

QUINTO PISO

PLANO Nº

6



A.N.L.I.S. ARQUITECTURA

EDIFICIO FATALA CHABEN
A.N.L.I.S. "Carlos G. Malbran"

PROY: ARQUITECTURA

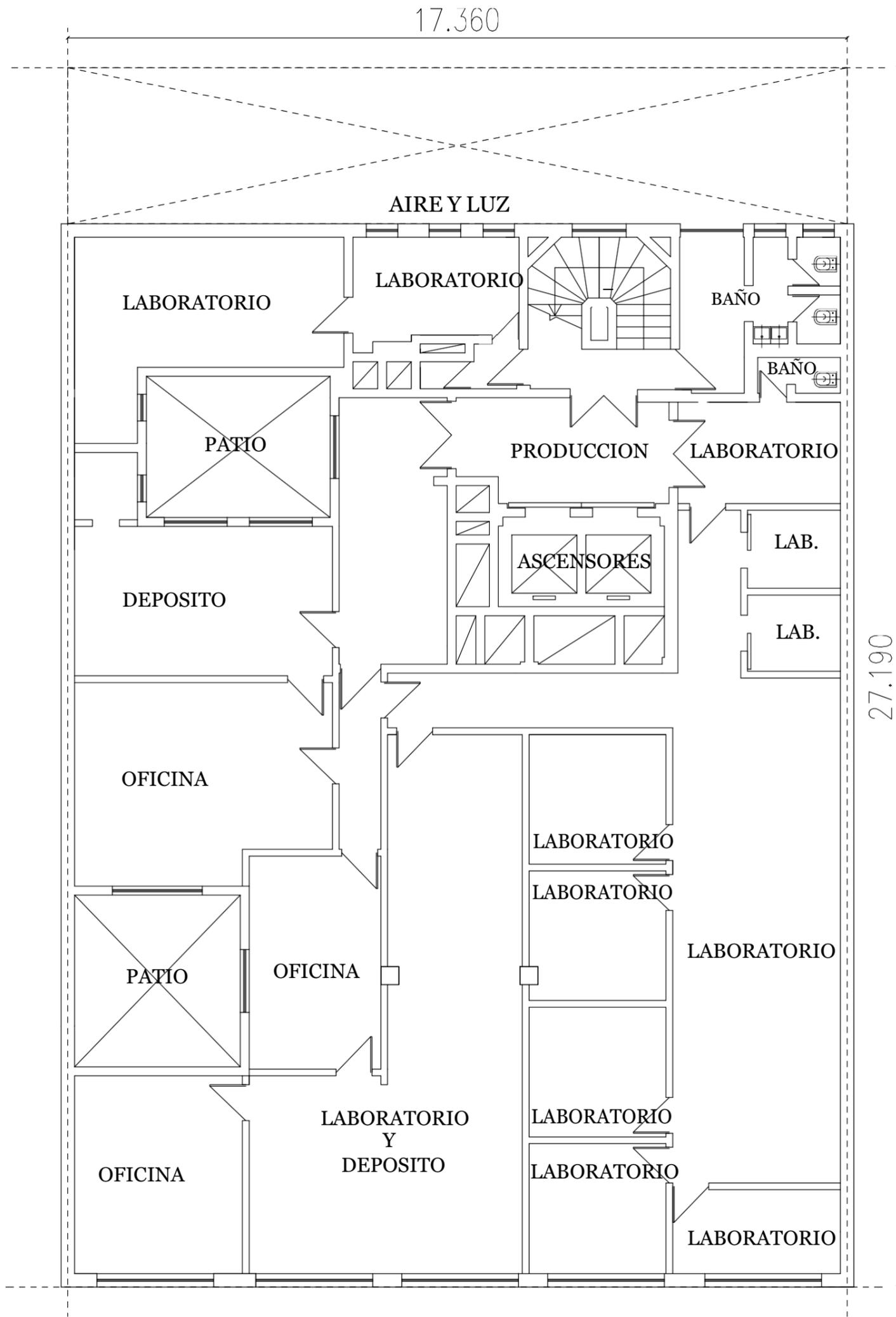
ESC: 1:100

FECHA: 03/2016

SEXTO PISO

PLANO Nº

7



A.N.L.I.S. ARQUITECTURA

EDIFICIO FATALA CHABEN
A.N.L.I.S. "Carlos G. Malbran"

PROY: ARQUITECTURA

ESC: 1:100

FECHA: 03/2016

SEPTIMO PISO

PLANO Nº

8

ANEXO II
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EQUIPO P/LUCHA CONTRA INCENDIO
DETECCION C/SPRINKLER AUTOMATICO.

REGLON 2:

Descripción

Estación colgante esférica de extinción automática de 5 kg con válvula de carga para polvo químico seco.

Construido de chapa de acero al carbono laminada en frío cubierta con pintura en polvo poliéster. Válvula de latón forjado, vástago de latón con asiento y o-ring de caucho sintético. Nanómetro indicador de presión con protección en cuerpo de latón y caja de acero inoxidable con sello IRAM 3533.

Presurizado con nitrógeno seco. Sprinkler con sistema de activación automático (NFPA).

Mínimo mantenimiento.

Activación por elevación de la temperatura (68°C) mediante un rociador de ampolla.

Área cubierta por cada rociador 4 a 6 m².

Incluye carga inicial de polvo químico

Incluye soporte de sujeción.

Incluye 4 controles trimestrales en 1 año

