

ANEXO II

Planilla de Computo y Presupuesto correspondiente a:

Remodelación de Sanitarios y Vestuario para Higiene y Seguridad

TIEMPO ESTIMADO DE OBRA: 60 días hábiles

1.- GENERALIDADES					
1.1	Obras comprendidas en este pliego.				no cotizable
1.2	Documentación y normativa relacionada.				no cotizable
1.3	Suministros a cargo del contratista, materiales y equipos.				no cotizable
1.4	Muestras, marcas y envases.				no cotizable
1.5	Reconocimiento de la obra.				no cotizable
1.6	Responsabilidad del contratista.				no cotizable
1.7	Aprobación de los trabajos.				no cotizable
1.8	Condiciones de seguridad y precauciones en obra.				no cotizable
1.9	Plan de trabajos.				no cotizable
1.10	Forma de cotizar.				no cotizable
1.11	Vigilancia.				no cotizable
1.12	Seguros.				no cotizable
1.13	Horarios.				no cotizable
1.14	Habilitaciones de obras.				no cotizable
1.15	Recepción y garantía de las obras e instalaciones.				no cotizable
1.16	Facultades de la D.O.				no cotizable
1.17	Ordenes de servicio.				no cotizable
1.18	Higiene y Seguridad.				no cotizable
1.19	Capacidad técnica.				no cotizable
1.20	Capacidad económica.				no cotizable
1.21	Anticipo financiero.				no cotizable
1.22	Documentación técnica.				no cotizable
2 TRABAJOS PRELIMINARES					

2.1	cartel de obra 2x2m	m2	4	\$ 0,00	\$ 0,00
2.2	obrador, depositos y sanitario	mes	2	\$ 0,00	\$ 0,00
2.3	Luz de obra y agua para la construcción.	gl	1	\$ 0,00	\$ 0,00
2.4	Replanteo de obras	jornal	2	\$ 0,00	\$ 0,00
2.5	Retiro de escombros, volquetes, limpieza inicial, parcial y final de obra	jornal	4	\$ 0,00	\$ 0,00
2.6	Oficina tecnica	gl	1	\$ 0,00	\$ 0,00
2.7	Secuencia fotográfica	gl	1	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00

3 DEMOLICIONES,DESMONTES,RETIRO DE CARPINTERIAS					
3.1	Demolición de muro	m2	12,00	\$ 0,00	\$ 0,00
3.2	Desmote de puertas (2 se reciclan para office e Higiene)	jornal	6	\$ 0,00	\$ 0,00
3.3	Ensanche de vano de pasillo	m2	2,00	\$ 0,00	\$ 0,00
3.4	Retiro de artefactos de iluminación, sanitarios, accesorios	jornal	2,00	\$ 0,00	\$ 0,00
3.5	Desmote de piso y contrapiso en sanitario	m2	7,00	\$ 0,00	\$ 0,00
3.6	Desmote de calle para ensanche de vereda (e=10cm)	m2	7,00	\$ 0,00	\$ 0,00
3.7	Desmote de baldosas en patio central	m2	11,18	\$ 0,00	\$ 0,00
3.8	Dinteles en vanos	mL	4,10	\$ 0,00	\$ 0,00
3.9	Picado de revoques en sanitarios	m2	40,00	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00
4 ALBAÑILERIA					
4.1	Cierre de vanos revoque grueso+ fino	m2	8	\$ 0,00	\$ 0,00
4.2	Muro nuevo divisorio de baño y vestuario (e=12cm) revoque grueso+ fino parte superior, peinado superficie ceramicas	m2	13,5	\$ 0,00	\$ 0,00
4.3	Muro existente de baño y vestuario (e=12cm) revoque grueso+ fino parte superior, peinado superficie ceramicas	m2	15	\$ 0,00	\$ 0,00
4.4	Colocación de nueva puerta PN1,2,3,4,5,6,pr1,pr2	jornal	5,00	\$ 0,00	\$ 0,00
4.5	Colocación de ventana nueva paño fijo con vidrio 3+3 dvh	jornal	1,00	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00
5 AISLACIONES					
5.1	capa aisladora horizontal sobre contrapisos nuevos de sanitarios y patio	m2	20	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00
6 REVESTIMIENTOS					

6.1	Cerámica 20x20 blanca lisa satinada en baño y vestuario hasta nivel de dintel puerta 1º marca	m2	36	\$ 0,00	\$ 0,00
6.2	Listel de terminación en baño y vestuario 1º marca	mL	14	\$ 0,00	\$ 0,00
6.3	Guarda perimetral en baño y vestuario 1º marca	mL	14	\$ 0,00	\$ 0,00
6.4	revoque jaharro y enlucido paredes existentes en baño	m2	20	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00
7	CONTRAPISOS Y CARPETAS				
7.1	Para rampa de acceso	m2	6,55	\$ 0,00	\$ 0,00
7.2	Para vereda exterior	m2	7,14	\$ 0,00	\$ 0,00
7.3	Para sanitario y vestuario	m2	8,4	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00
8	PISOS, ZOCALOS y SOLIAS				
8.1	Mosaico granítico 20x20 gris en sanitario y vestuario	m2	10	\$ 0,00	\$ 0,00
8.2	Mosaico granítico 20x20 gris en pasillo rampa y patio	m2	16,4	\$ 0,00	\$ 0,00
8.3	Baldosa calcarea 20x20 de 4 panes gris	m2	7,2	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00
9	CONSTRUCCION EN SECO				
9.1	tabique en oficina higiene	m2	7,2	\$ 0,00	\$ 0,00
9.2	Cielorrasos en sanitario y vestuario	m2	10	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00
10	CARPINTERIA DE MADERA				
10.1	Puerta principal de acceso PN1 con barra antipánico y cerradura. Botagua	U	1	\$ 0,00	\$ 0,00
10.2	Puerta ingreso a Vestuario PN2. Incluye cerradura y botagua	U	1	\$ 0,00	\$ 0,00
10.3	Puerta de vestuario PN3 . Incluye cerradura.	U	1	\$ 0,00	\$ 0,00
10.4	Puerta de baño PN4 y PN5. Incluye cerradura.	U	2	\$ 0,00	\$ 0,00
10.5	Puerta PR1 a restaurar. Incluye cerradura	jornal	2,00	\$ 0,00	\$ 0,00
10.6	Puerta PR2 a restaurar. Incluye cerradura	jornal	2,00	\$ 0,00	\$ 0,00
10.7	Puerta de baño PN6. Incluye cerradura.	U	1	\$ 0,00	\$ 0,00
10.8	Ventana paño fijo de 40cm x 1.10m. Incluye vidrio 3+3	U	2	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00
11	HERRERIA				

11.1	Conducto ventilación vestuario. Sale a azotea por conducto existente. Incluye rejilla	U	1	\$ 0,00	\$ 0,00
11.2	Conducto ventilación baños. Sale a azotea por conducto existente. Sobre cielorraso. Incluye rejilla	U	2	\$ 0,00	\$ 0,00
11.3	Barra de contención en caño galvanizado para puerta de acceso. Sobre vereda	U	2	\$ 0,00	\$ 0,00
11.4	Alero de proteccion según detalle.	U	2	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00
12	INSTALACIÓN SANITARIA				
12.1	Alimentación de agua al termo desde bajada 1 existente. Tendido de agua caliente para vestuario y baños. Alimentación de 3/4. Cada local con su llave de paso	gl	1	\$ 0,00	\$ 0,00
12.2	Alimentación de agua fria desde bajada 2 existente. Tendido de agua fria para vestuario y baños, consultorio y office. Alimentación de 3/4, Cada local con su llave de paso	gl	1	\$ 0,00	\$ 0,00
12.3	Provisión e instalación de termotanque eléctrico de 85L	U	1	\$ 0,00	\$ 0,00
12.4	Tendido de red cloacal secundaria y primaria a cámara de inspección en patio de baños y vestuario y instalacion office y consultorio. Construcción de tapa de HªAª nueva.	gl	1	\$ 0,00	\$ 0,00
12.5	Griferia de ducha	U	1	\$ 0,00	\$ 0,00
12.6	Provisión e instalación de receptaculo de ducha (0,8 x 0,8)m con cortina	U	1	\$ 0,00	\$ 0,00
12.7	Provisión e instalación de Griferia de lavatorio tipo hydro	U	4	\$ 0,00	\$ 0,00
12.8	Provisión de lavatorio de tres agujeros blanco satinado tipo bari pie para lavatorio blanco satinado tipo bari, inodoro largo con mochila y tapa linea bari	U	2	\$ 0,00	\$ 0,00
12.9	Provisión de lavatorio tipo esquinero de colgar en consultorio y vestuario	U	2	\$ 0,00	\$ 0,00
12.10	Conexión de artefactos	U	6	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00
13	INSTALACION ELÉCTRICA				
13.1	Conexión desde tablero. Incluye canalización (ubicación)	gl	1	\$ 0,00	\$ 0,00
13.2	Tablero seccional nuevo. 1 disyuntor y 4 termomagneticas según consumo	gl	1	\$ 0,00	\$ 0,00
13.3	Provisión e instalación Bocas de electricidad provision e instalacion (ilum.y tomas llaves)	U	10	\$ 0,00	\$ 0,00
13.4	Provision e instalación Bocas de toma especial para termos y placa cerámica	U	2	\$ 0,00	\$ 0,00
13.5	Provision e instalación Artefactos interiores para cielorraso, con luz LED	U	5	\$ 0,00	\$ 0,00
13.6	Provision e instalación Artefactos de emergencia (LED)	U	1	\$ 0,00	\$ 0,00
13.7	Provisión e instalación Placa cerámica radiante 1800W para vestuario	U	1	\$ 0,00	\$ 0,00
13.8	Extractores para baños y vestuario, con colocación	U	3	\$ 0,00	\$ 0,00

					\$ 0,00
15	PINTURA				
15.1	Látex en paredes antihongos	m2	315	\$ 0,00	\$ 0,00
15.2	Látex en cielorrasos antihongos	m2	35	\$ 0,00	\$ 0,00
15.3	Esmalte sintético para puertas y ventanas	gl	1	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00
16	EQUIPAMIENTO				
16.1	Provisión y colocación de espejo en marco de madera 70x50cm	U	3	\$ 0,00	\$ 0,00
16.2	Provisión y colocación dispenser de jabon líquido	U	5	\$ 0,00	\$ 0,00
16.3	Provisión y colocación de toallero	U	5	\$ 0,00	\$ 0,00
16.4	Provisión y colocación portapapel Higienico	U	2	\$ 0,00	\$ 0,00
16.5	Provisión y colocación de perchero metalico sobre pared (en el pasillo de ingreso)	U	1	\$ 0,00	\$ 0,00
16.6	Provisión y colocación banco de madera barnizada (75cmx40cm)	U	1	\$ 0,00	\$ 0,00
16.7	Guarda Ropa de 6 puertas. Metálico. Lockers	U	1	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00
	DEPOSITO QUIMICO				
17	MOVIMIENTO DE SUELOS				
17.1	Desmonte de terreno	m3	3	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00
18	ALBAÑILERIA				
18.1	vigas de encadenado 7x0,15x0,75	m3	0,78	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00
19	 AISLACIONES				
19.1	capa aisladora inferior en muros exteriores e interiores haciendo cierre hidrófugo	m2	15	\$ 0,00	\$ 0,00
19.2	aislacion vertical en muros lado exterior	m2	6	\$ 0,00	\$ 0,00
19.3	carpeta hidrófuga sobre piso	m2	8	\$ 0,00	\$ 0,00
19.4	Film bajo platea	gl	1	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00
20	REVESTIMIENTOS				
20.1	colocación revestimiento plástico exterior	m2	15	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00
21	CONTRAPISOS Y CARPETAS				
21.1	contrapisos cascotes interior	m2	8	\$ 0,00	\$ 0,00

21.2	Carpeta de nivelación interior	m2	8	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00
22	TECHO				
22.1	techo metálico chapa cincada acanalada C25. Incluye estructura de perfilera galvanizada	gl	1	\$ 0,00	\$ 0,00
22.2	rejas perimetrales galvanizada. Incluye estructura, puerta con pasador y candado	gl	1	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00
23	INSTALACION ELÉCTRICA				
23.1	Entrada de energía con caja exterior. Llave de protección.	gl	1	\$ 0,00	\$ 0,00
23.2	equipos estancos 2x36	U	1	\$ 0,00	\$ 0,00
23.3	llave de luz estanca	U	1	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00
24	PINTURA				
24.1	Esmalte 2x1 brillante	jornal	2,00	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00
25	EQUIPAMIENTO				
25.1	Estanteria antiderrame en U perimetral	gl	1	\$ 0,00	\$ 0,00
25.2	Armario de seguridad para almacenamiento de fármacos	U	1	\$ 0,00	\$ 0,00
					\$ 0,00
SUB-TOTAL 1 (incluye material, maquinas y herramientas, mano de obra)					\$ 0,00
GASTOS GENERALES				8,00%	\$ 0,00
SUB-TOTAL 2 (SUB-TOTAL 1 + GASTOS GENERALES)					\$ 0,00
BENEFICIO EMPRESA				14,00%	\$ 0,00
SUB-TOTAL 3 (SUB-TOTAL 2 + BENEFICIO EMPRESA)					\$ 0,00
REPRESENTACION TECNICA				1,73%	\$ 0,00
SUB-TOTAL 4 (SUB-TOTAL 3 + REPRESENTACION TECNICA)					\$ 0,00
I.V.A e I. Brutos				24,50%	\$ 0,00
TOTAL -TOTAL (SUB-TOTAL 4 + IMPUESTOS)					\$ 0,00

